

**1. Asgari işçilik uygulamasında ihale konusu işlerde kurumca araştırma ve resen yapılacak işlemlere ilişkin aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?**

- İşin kesin kabulünün ya da geçici kabulünün noksansız olarak yapıldığı tarihten sonra, işverene ödenmesi gereken Katma Değer Vergisi hariç, malzeme fiyat farkı ve akreditif bedeli dâhil toplam istihkak tutarına, işin asgari işçilik oranının % 15 eksiği uygulanmak suretiyle yapılır.
- Asgari işçilik oranları Kurum bünyesinde oluşturulan Asgari İşçilik Tespit Komisyonunca belirlenir ve bu oranlar tebliğ ile yayımlanır.
- İhaleli İşin sözleşmesinde çalıştırılacak sigortalı sayısı belli ise, bu sigortalıların kişi/gün sayısı üzerinden Kuruma bildirilmiş olup olmadığı araştırılır.
- Kuruma bildirilmeyen sigortalılar ile ilgili belgelerin verilmesi, yapılacak bir ay süreli bir tebligat ile işverenden istenir.
- Belgelerin verilmemesi veya eksik verilmesi hâlinde bu belgeler ünitece re'sen düzenlenir.

**2. Aşağıdakilerden hangisi gelir tablosuna ilişkin genel kabul görmüş muhasebe ilkelerinden biri değildir?**

- Maliyetler; maddi duran varlıklar, stoklar, onarım ve bakım ve diğer gider grupları arasında uygun bir şekilde dağıtılmalıdır. Bunlardan direkt olanları doğrudan doğruya, birden fazla faaliyeti ilgilendirenleri zaman ve kullanma faktörü dikkate alınarak tahakkuk ettirilip dağıtılmalıdır.
- Arıza ve olağanüstü niteliğe sahip kar ve zararlar meydana geldikleri dönemde tahakkuk ettirilmeli, fakat normal faaliyet sonuçlarından ayrı olarak gösterilmelidir.
- Bütün kar ve zararlardan, önceki dönemlerin mali tablolarında düzeltme yapılmasını gerektirecek büyüklük ve nitelikler dışında kalanlar, dönemin gelir tablosunda gösterilmelidir.
- Karşılıklar, işletmenin karını keyfi bir şekilde azaltmak veya bir döneme ait karı diğer döneme aktarmak amacıyla kullanılmalıdır.
- Dönem sonuçlarının tespitiyle ilgili olarak uygulana gelen değerlendirme esasları ve maliyet yöntemlerinde bir değişiklik yapıldığı takdirde, bu değişikliğin etkileri açıkça belirtilmelidir.

**3. Ön yeterlik değerlendirmesi sonucunda idare tarafından davet edilen isteklilerin teklif verebildiği usulü aşağıdakilerden hangisi ifade etmektedir?**

- Açık ihale usulü
- Belli istekliler arasında ihale usulü
- Pazarlık usulü
- Kapalı teklif usulü
- Tasarım yarışmaları

4. Genel bütçeye dahil daireler ve katma bütçeli idarelerin mal ve hizmet alımlarında eşik değer ne kadardır?

- 300 milyar
- 400 milyar
- 500 milyar
- 900 milyar
- 1 trilyon

5. İşletmenin belli bir dönemde elde gelirler ile aynı dönemde katlandığı giderleri ve bunların sonucunda işletmenin elde ettiği dönem net kârı veya zararını gösteren bir tabloya ne ad verilir?

- Bilanço
- Gelir tablosu
- Gider tablosu
- Kar tablosu
- Zarar tablosu

6. Aşağıdakilerden hangisi muhasebenin temel kavramlarından biri değildir?

- İhtiyatlılık
- Dönemsellik
- Parayla ölçme
- Tutarlılık
- Mütevazilik

7. Hesap grubu yanında hesap grubunda yer alan hesapların da gösterildiği bilançoya ne ad verilir?

- Hesap tipi
- Rapor tipi
- Özet
- Ayrıntılı
- Ayrıntısız

8. Bir işletmenin hesap sınıflarının son durumu aşağıdaki gibidir:

Dönen varlıklar	5000
Duran varlıklar	3000
Kısa vadeli yabancı kaynaklar	2000
Uzun vadeli yabancı kaynaklar	1000
Özkaynaklar	?

Özkaynaklar toplamı aşağıdakilerden hangisidir?

- 1000
- 2000
- 3000
- 4000
- 5000

9. Aşağıdakilerden hangisi bir mali tablo değildir?

- Bilanço
- Gelir tablosu
- Gider tablosu
- Satışların maliyeti tablosu
- Net işletme sermayesi değişim tablosu

- Hesaptaki artış borca yazılır.
- Hesaptaki azalış alacağa yazılır.
- Hesaptaki artış alacağa yazılır.
- Hesaptaki azalış borca yazılır.

10. Varlık hesaplarının çalışma şekliyle ilgili yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- I, II
- III, IV
- I, III
- II, IV
- I, II, III, IV

11. Bir işletmede 2016 yılında makinelerin inşaat işlerinde çalışma süreleri aşağıdaki gibidir:

İşin adı	Çalışma Süresi
A inşaatı projesi	80 gün
B inşaatı projesi	90 gün
Nakliyecilik işi	100 gün
Boş süre	95 gün
Toplam	365 gün

Makinelerin amortismanına tabi tutarı 5.000.000 olup ekonomik ömrü 5 yıldır. Azalan bakiyeler yöntemine göre A inşaatının amortisman giderlerinden alacağı pay oranı aşağıdakilerden hangisidir?

- %27
- %35
- %22
- %16
- %40

12. Bir inşaat işletmesinin 2016 yılında yürüttüğü işlere ilişkin maliyet ve hasılat bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

İşin adı	Maliyet bedeli/Hasılat
Köprü inşaatı	160.000.000
Yol inşaatı	120.000.000
Okul inşaatı	150.000.000
Nakliye işi	170.000.000
TOPLAM	600.000.000

İşletmede 2016 yılında 200.000 TL ortak gidere katlanıldığına göre yol inşaatının ortak giderlerden aldığı pay kaç TL'dir?

- 10.000
- 25.965
- 56.666
- 36.480
- 15.300

13. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre amortisman giderinin yararlı ömür boyunca azaldığını kabul eden amortisman yöntemi aşağıdakilerden hangisidir?

- Hızlandırılmış amortisman yöntemi
- Artan bakiyeler yöntemi
- Azalan bakiyeler yöntemi
- Üretim miktarı yöntemi
- Doğrusal amortisman yöntemi

14. 1 Aralık 2016 yılında alınan bir duran varlığın maliyeti 2.500.000 TL olup faydalı ömrü 4 yıldır. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre doğrusal amortisman yöntemi kullanıldığında birinci yıl amortisman tutarı aşağıdakilerden hangisidir?

- 52.083
- 300.000
- 150.000
- 450.000
- 1.500.000

15. TMS 11 inşaat sözleşmeleri standardına göre raporlama yapan bir işletme 1 Mart 2016 tarihinde bir bina inşaatına başlamıştır. Sözleşme bedeli 14.000.000 TL olup, 2016 sonu itibarıyla gerçekleşen inşaat maliyetleri 1.500.000 TL'dir. Tahmini tamamlama maliyeti 12.000.000 olduğuna göre 2016 yılı tamamlanma yüzdesi aşağıdakilerden hangisidir?

- %10
- %20
- %30
- %40
- %12,5

16. TMS 11 inşaat sözleşmeleri standardına göre bir hastane inşaatı için Kastamonulular İnşaat Şirketi ile 2015 yılında 2 yıl süre ile toplam 15.000.000 TL hasılat bedeli ile anlaşmıştır. Gerçekleşen inşaat maliyetleri 2015 yılı için 9.000.000 TL, 2016 yılı için 4.000.000 TL, olduğuna göre 2015 yılı karı aşağıdakilerden hangisidir?

- 1.000.000
- 500.000
- 750.000
- 1.350.000
- 1.250.000

**17-22. soruları aşağıdaki bilgilere göre yanıtlayınız.**

TMS 11 inşaat sözleşmeleri standardına göre raporlama yapan bir işletme 1 Mart 2015 tarihinde bir bina inşaatına başlamıştır. İnşaatın tamamlanma süresi 2017 yılı, sözleşme bedeli 4000 ve sözleşme yapıldığında tahmini tamamlama maliyeti 2000 TL'dir. Diğer bilgiler aşağıdaki şekilde yer almaktadır.

Yıl	Gerçekleşen Maliyet	İşin Bitirilmesi İçin Gereken Maliyet	Alınan Hakediş
2015	600	1400	1000
2016	600	1200	1000
2017	800	-	2000

**17. 2015 yılı tamamlanma yüzdesi aşağıdakilerden hangisidir?**

- a. %10
- b. %20
- c. %30
- d. %40
- e. %50

**18. 2016 yılı tamamlanma yüzdesi aşağıdakilerden hangisidir?**

- a. %20
- b. %30
- c. %40
- d. %50
- e. %60

**19. 2015 yılı kar/zararı aşağıdakilerden hangisidir?**

- a. 600
- b. 800
- c. 1000
- d. 1200
- e. 1400

**20. 2016 yılı kar/zararı aşağıdakilerden hangisidir?**

- a. 100
- b. 200
- c. 300
- d. 400
- e. 500

**21. 2015 yılı brüt alacak/borç tutarı aşağıdakilerden hangisidir?**

- a. 400 alacak
- b. 400 borç
- c. Borç-alacak yok.
- d. 200 alacak
- e. 200 borç

**22. 2016 yılı brüt alacak/borç tutarı aşağıdakilerden hangisidir?**

- a. 400 alacak
- b. 400 borç
- c. Borç-alacak yok.
- d. 200 alacak
- e. 200 borç

**23. TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri Standardına göre aşağıdakilerden hangisi belli bir sözleşmeyle doğrudan ilişkili maliyetlerden biri değildir?**

- a. Gözetim dahil inşaat alanı işçilik maliyetleri
- b. İnşaatla kullanılan malzeme maliyetleri
- c. Sözleşmede geri ödenecek gider olarak belirtilmemiş genel yönetim giderleri
- d. Üçüncü kişilerin ödeme talepleri
- e. Tesis ve makine kiralama maliyetleri

**24. TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri Standardına göre müşteriden geri kazanılabilme olasılığı düşük olan sözleşme maliyetleri hemen gider olarak muhasebeleştirilir. Aşağıdakilerden hangisi bunlardan birine örnek gösterilemez?**

- Geçerliliği konusunda ciddi kuşkular bulunduğu için tam anlamıyla yürürlüğe konulamayanlar
- Tamamlanması askıdaki bir dava veya yasal düzenleme sonucuna bağlı olanlar
- İstimlak ve kamulaştırma olasılığı bulunmayan mülklerle ilişkisi bulunanlar
- Müşterinin yükümlülüklerini yerine getirmesi mümkün olmayanlar
- Yüklenicinin sözleşmeye konu işi tamamlama olanağı bulunmayan veya bu nedenle sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmesi gereği ortaya çıkanlar

**25. TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri Standardına göre toplam sözleşme maliyetlerinin toplam sözleşme gelirini aşması muhtemelse beklenen zarar nasıl muhasebeleştirilir?**

- Gelir olarak gelir tablosuna yansıtılır.
- Gider olarak gelir tablosuna yansıtılır.
- Bilançonun aktifinde yer alır.
- Bilançonun pasifinde yer alır.
- Dipnotlarda gösterilir.

İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi

Deneme Sınavı II

Cevap Anahtarı

1	A
2	D
3	B
4	A
5	B
6	E
7	D
8	E
9	C
10	A
11	C
12	C
13	C
14	A
15	E
16	D
17	C
18	D
19	A
20	A
21	D
22	C
23	C
24	C
25	B