

1. Bir işletme kendi adına inşaat yapması durumunda söz konusu gayrimenkulün tamamlanması için yaptığı tüm harcamalar inşaat tamamlandığında hangi hesabın alacağına yazılır?
  - A) Binalar
  - B) Yer altı ve yer üstü düzenleri
  - C) Mamuller
  - D) Yapılmakta olan yatırımlar
  - E) Ticari mallar
2. VUK her tür müteahhitlik işlerinde aşağıdaki yöntemlerden hangisini zorunlu tutmaktadır?
  - A) Tamamlanma yüzdesi yöntemi
  - B) Tamamlanmış taahhüt yöntemi
  - C) Tamamlanmamış taahhüt yöntemi
  - D) Maliyet artı kar yöntemi
  - E) Sabit tutarlı yöntem
3. TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri standardına göre sözleşme hasılatı hangi değer ile ölçülür?
  - A) Maliyet değeri
  - B) Gerçeğe uygun değer
  - C) Piyasa değeri
  - D) Defter değeri
  - E) İşleyen teşebbüs değeri
4. TMS 11 İnşaat sözleşmeleri standardına göre aşağıdakilerden hangisi sözleşmeye konu işle ilişkisi kurulamayan veya bir sözleşmeye yüklenemeyen maliyetlerden biri değildir?
  - A) Sözleşmede geri ödenecek gider olarak belirlenmemiş genel yönetim giderleri
  - B) Satış maliyetleri
  - C) Sözleşmede geri ödenecek gider olarak belirlenmemiş araştırma ve geliştirme giderleri
  - D) Belirli bir sözleşme kapsamındaki işlerde kullanılmayan atıl tesis ve teçhizat amortismanı
  - E) Sözleşmede geri ödenecek gider olarak belirlenmemiş pazarlama satış ve dağıtım giderleri
5. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre, bir varlığın maliyetinden veya maliyet yerine geçen diğer tutarlardan kalıntı değerini düşülmesiyle bulunan tutara ne ad verilir?
  - A) Maliyet
  - B) Defter değeri
  - C) Amortisman
  - D) Amortisman tabi tutar
  - E) Gerçeğe uygun değer
6. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre, bir işletmenin bir varlığın devamlı kullanımından ve yararlı ömrünün sonunda elden çıkarıldığında elde edilmesi beklenen veya bir yükümlülüğün karşılansında oluşması beklenen nakit akışlarının bugünkü değerine ne ad verilir?
  - A) Amortisman tabi tutar
  - B) Defter değeri
  - C) Yararlı ömür
  - D) İşletmeye özgü değer
  - E) Gerçeğe uygun değer
7. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre aşağıdakilerden hangisi bir maddi duran varlık kaleminin maliyetine girmeyen maliyet unsurlarından biri değildir?
  - A) Mesleki ücretler
  - B) Yeni bir ürün veya hizmetin tanıtılmasına ilişkin maliyetler (reklam ve tanıtım harcamaları dahil)
  - C) Yeni bir yerde veya yeni bir müşteri kitlesiyle iş yapmak amacıyla katlanılan maliyetler (personel eğitim masrafları dahil)
  - D) Yönetim giderleri ve diğer genel giderler
  - E) Finansman giderleri (TMS 23: Borçlanma Maliyetleri standardına göre "özelliikli varlık" tanımına girenler hariç)

8. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre, “Bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.” olarak ifade edilen model aşağıdakilerden hangisidir?
- A) Maliyet modeli  
B) Yeniden değerlendirme modeli  
C) Gerçeğe uygun model  
D) Net gerçekleştirilebilir model  
E) Geri kazanılabilir model
9. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre aşağıdakilerden hangisi finansal tablolardaki her maddi duran varlık kalemi için dipnotlarda yapılacak açıklamalardan biri değildir?
- A) Net defter değerinin belirlenmesine ilişkin ölçüm esasları  
B) Kullanılan amortisman yöntemleri  
C) Faydalı ömürler veya kullanılan amortisman oranları  
D) Dönem başı ve sonundaki brüt defter değeri ile birikmiş amortisman tutarı (birikmiş değer düşüklüğü zararlarıyla birlikte)  
E) Defter değerinin dönem başı ve sonundaki, aşağıdaki maddeleri gösteren mutabakatı
10. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre amortisman giderinin yararlı ömür boyunca azaldığını kabul eden amortisman yöntemi aşağıdakilerden hangisidir?
- A) Hızlandırılmış amortisman yöntemi  
B) Artan bakiyeler yöntemi  
C) Azalan bakiyeler yöntemi  
D) Üretim miktarı yöntemi  
E) Doğrusal amortisman yöntemi
11. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre bir maddi duran varlık kaleminin defter değeri aşağıdaki durumların hangisi/hangilerinde finansal durum tablosu dışı bırakılır?
- A) Yalnız I  
B) I ve III  
C) I ve II  
D) II ve III  
E) I, II ve III
12. 1 Nisan 2014 yılında alınan bir duran varlığın maliyeti 1.500.000 TL olup faydalı ömrü 5 yıldır. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre doğrusal amortisman yöntemi kullanıldığında birinci yıl amortisman tutarı aşağıdakilerden hangisidir?
- A) 225.000  
B) 300.000  
C) 150.000  
D) 450.000  
E) 1.500.000
13. TMS 11 inşaat sözleşmeleri standardına göre raporlama yapan bir işletme 1 Mart 2014 tarihinde bir bina inşaatına başlamıştır. sözleşme bedeli 4.000.000 TL olup, 2014 sonu itibarıyla gerçekleşen inşaat maliyetleri 500.000 TL’dir. Tahmini tamamlama maliyeti 2.000.000 olduğuna göre 2014 yılı tamamlanma yüzdesi aşağıdakilerden hangisidir?
- A) %10  
B) %20  
C) %30  
D) %40  
E) %12,5
14. TMS 11 inşaat sözleşmeleri standardına göre bir hastane inşaatı için Yozgathlar İnşaat Şirketi ile 2014 yılında 3 yıl süre ile toplam 5.000.000 TL hasılat bedeli ile anlaşılmıştır. Gerçekleşen inşaat maliyetleri 2014 yılı için 1.000.000 TL, 2015 yılı için 2.000.000 TL, 2016 yılında ise 1.000.000 TL olduğuna göre 2014 yılı karı aşağıdakilerden hangisidir?
- A) 1.000.000  
B) 500.000  
C) 750.000  
D) 250.000  
E) 1.250.000

**15. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre aşağıdakilerden hangisi doğrudan ilgili varlığa atfedilir maliyetlerden biri değildir?**

- A) Yerin hazırlanmasına ilişkin maliyetler
- B) İlk teslimata ilişkin maliyetler
- C) Kurulum ve montaj maliyetleri
- D) Varlığın uygun şekilde çalışıp çalışmadığına dair yapılan test maliyetlerinden, varlığı gerekli yer ve duruma getirirken üretilen kalemlerin satışından elde edilen net hasılat düşüldükten sonra kalan tutar
- E) Yeni bir tesis açılmasının maliyetleri

**16. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?**

- A) Bir işletme maddi duran varlık kalemlerinin günlük bakım onarım maliyetlerini bilanço ile ilişkilendirir.
- B) Bir maddi duran varlık kaleminin maliyeti bu kalemlerle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye aktarılmasının muhtemel olması durumunda finansal tablolara yansıtılır.
- C) Bir maddi duran varlık kaleminin maliyeti ilgili kalemin maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesi durumunda varlık olarak finansal tablolara yansıtılır.
- D) Bir işletme maddi duran varlık kaleminin günlük bakım maliyetlerini aktifleştiremez.
- E) Bir işletme maddi duran varlık kalemlerinin günlük bakım maliyetlerini gelir tablosu ile ilişkilendirir.

**17. 1 Nisan 2014 yılında alınan bir duran varlığın maliyeti 1.500.000 TL olup faydalı ömrü 5 yıldır. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre azalan bakiyeler yöntemi kullanıldığında birinci yıl amortisman tutarı aşağıdakilerden hangisidir?**

- A) 225.000
- B) 300.000
- C) 150.000
- D) 450.000
- E) 1.500.000

**18. Aşağıdaki durumlardan hangisi TMS 40 Yatırım amaçlı gayrimenkuller standardı kapsamına girmeyen durumlardan biri değildir?**

- A) Kiralamaların finansal ya da faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılması
- B) Maddi duran varlıklardan elde edilen kiralama gelirlerinin muhasebeleştirilmesi
- C) Faaliyet kiralaması çerçevesinde edinilen gayrimenkul hakkının kiracının finansal tablolarında ölçülmesi
- D) Finansal kiralamaya konu net yatırımın kiraya verenin finansal tablolarında ölçülmesi
- E) Satış ve geri kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesi

**19. Aşağıdakilerden hangisi bir stok hesabı değildir?**

- A) Mamuller
- B) Yarı mamuller
- C) İlk madde ve malzeme
- D) Verilen sipariş avansları
- E) Yapılmakta olan yatırımlar

**20. Üstlenici firmanın her yıl ilgili inşaatla ilişkin maliyetlerini giderleştirerek hasılatı ise inşaatın tamamlanma oranına göre hesaplayıp muhasebeleştirdiği yöntem aşağıdakilerden hangisidir?**

- A) Tamamlanmış taahhüt yöntemi
- B) Tamamlanmamış taahhüt yöntemi
- C) Tamamlanma oranı yöntemi
- D) Tamamlanma miktarı yöntemi
- E) Tamamlanmama oranı

21. TMS 11 İnşaat sözleşmeleri standardına göre, bir varlığın veya tasarım, teknoloji ve fonksiyon ya da nihai amaç veya kullanım açısından birbiriyle yakından ilişkili ya da birbirine bağımlı bir grup varlığın inşası için özel olarak yapılmış bir sözleşmeye ne ad verilir?

- A) Sabit fiyatlı sözleşme
- B) İnşaat sözleşmesi
- C) Maliyet eksi kar sözleşmesi
- D) Maliyet artı kar sözleşmesi
- E) Maliyet çarpı kar sözleşmesi

22. TMS 11 İnşaat sözleşmeleri standardına göre hak edişlerin, katlanılan maliyetler ile sonuç hesaplarına yansıtılmış kârlar toplamından, sonuç hesaplarına yansıtılmış zararlar düşüldükten sonra kalan tutarı aştığı devam eden tüm sözleşmeler için; katlanılan maliyetler artı sonuç hesaplarına yansıtılmış kârlar tutarından; sonuç hesaplarına yansıtılmış zararlar ve hakedişler toplamı düşülerek hesaplanan net tutar aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Brüt yükümlülük tutarı
- B) Brüt alacak tutarı
- C) Hakediş tutarı
- D) Maliyet tutarı
- E) Kar/zarar

23. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre aşağıdaki duran varlığın maliyeti seçeneklerden hangisinde doğru olarak verilmiştir?

Duran varlığın fiyatı	50.000
Ticari iskonto	2.000
İthalat vergisi	3.000
KDV	9.000
Taşıma gideri	4.000
Montaj gideri	5.000

- A) 69.000
- B) 52.000
- C) 55.000
- D) 64.000
- E) 51.000

24. Bir inşaat işletmesinin 2015 yılında yürüttüğü işlere ilişkin maliyet ve hasılat bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

İşin adı	Maliyet bedeli/Hasılat
Köprü inşaatı	160.000.000
Yol inşaatı	120.000.000
Okul inşaatı	150.000.000
Nakliye işi	170.000.000
TOPLAM	600.000.000

İşletmede 2015 yılında 200.000 TL ortak gidere katlanıldığına göre köprü inşaatının ortak giderlerden aldığı pay kaç TL'dir?

- A) 10.000
- B) 25.965
- C) 53.340
- D) 36.480
- E) 15.300

25. Bir işletmede 2015 yılında makinelerin inşaat işlerinde çalışma süreleri aşağıdaki gibidir:

İşin adı	Çalışma Süresi
A inşaatı projesi	80 gün
B inşaatı projesi	90 gün
Nakliyecilik işi	100 gün
Boş süre	95 gün
Toplam	365 gün

Makinelerin amortismanına tabi tutarı 1.000.000 olup ekonomik ömrü 5 yıldır. Normal amortisman yöntemine göre nakliye işinin amortisman giderlerinden alacağı pay oranı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %27
- B) %35
- C) %21
- D) %16
- E) %40

## Cevap Anahtarı

1	D
2	B
3	B
4	E
5	D
6	D
7	A
8	A
9	A
10	C
11	B
12	A
13	B
14	D
15	E
16	A
17	D
18	B
19	E
20	C
21	B
22	A
23	A
24	C
25	A